

GK.6845.11.2015

## WYKAZ NR 8/2015

### Nieruchomości Powiatu Sejneńskiego przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z dnia 23 kwietnia 2014 r. poz. 518, zm. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200), Zarząd Powiatu Sejneńskiego podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości Powiatu Sejneńskiego przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy:

#### 1. Oznaczenie, powierzchnia i położenie nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Sejneńskiego, położona w mieście Sejny przy ulicy Łąkowej 22, obręb Nr 0001, Sejny, gminie miejskiej Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, w operacie ewidencji gruntów oznaczona numerem geodezyjnym działki 1585/6 o powierzchni 0,0024 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr SU1N/00002112/1.

#### 2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość Powiatu Sejneńskiego - garaż samochodowy składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni zabudowy 24 m<sup>2</sup>, wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną znajdujący się w pięcioboksowym zespole garażowym, położonym w mieście Sejny przy ulicy Łąkowej 22, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1585/6 o powierzchni 24 m<sup>2</sup>, Kw. Nr SU1N/00002112/1.

#### 3. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania.

- Nieruchomość: garaż samochodowy przeznaczony na potrzeby garażowania samochodu służbowego Prokuratury Rejonowej w Sejnach, ul. Konarskiego 23, 16-500 Sejny.

#### 4. Okres najmu nieruchomości.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na czas oznaczony, na okres jednego roku, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy - Prokuratury Okręgowej w Suwałkach, ul. Gen. Kazimierza Pułaskiego 26, 16-400 Suwałki.

#### 5. Wysokość opłaty z tytułu najmu.

Wysokość czynszu najmu miesięcznie wynosi **103,00 zł (słownie: sto trzy złotych) plus należny podatek VAT według obowiązującej stawki.**

Płatny przelewem z góry na podstawie wystawionej przez Wynajmującego faktury VAT do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy najmu, na rachunek Wynajmującego w Banku Spółdzielczym w Sejnach. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank lub pocztę.

Dodatkowo Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wynajętą nieruchomością, w tym podatku od nieruchomości na rzecz organu podatkowego - Burmistrza Miasta Sejny.

Sejny, dnia 16.06.2015 r.

**STAROSTA**  
  
mgr inż. Piotr Alszko