

Sejny, dnia 17.04.2015 r.

GK.6845.5.2015

## I N F O R M A C J A

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. Poz. 518 - tekst jednolity ze zm.) niniejszym informuję, że z zasobu nieruchomości Powiatu Sejneńskiego przeznaczona została do oddania w dzierżawę na czas oznaczony na okres do 3 lat od dnia zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, na rzecz Pana Wiesława Przeborowskiego, nieruchomość gruntowa, oznaczona nr 236 o powierzchni 1,7150 ha, położona w obrębie Nr 0018, Marynowo, gm. Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Dzierżawcę działalności rolniczej.

W związku z powyższym wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony **NR 4/2015** z dnia 08 kwietnia 2015 r., stanowiący załącznik do uchwały Nr 21/2015 Zarządu Powiatu Sejneńskiego z dnia 08 kwietnia 2015 r. w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Powiatu Sejneńskiego, wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sejnach, w terminie od dnia 17 kwietnia do dnia 11 maja 2015 roku (włącznie).

Wszelkie dodatkowe informacje w sprawie można otrzymać w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Sejnach, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny, pokój nr 13 lub nr 3, w każdy dzień od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 - 15.30, nr tel. 87 5173922, 87 5173302, faks nr 87 5162013, e-mail: [biuro@powiat.sejny.pl](mailto:biuro@powiat.sejny.pl).

STAROSTA

*Piotr Alszko*  
mgr inż. Piotr Alszko

## WYKAZ NR 4/2015

Nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sejneńskiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z dnia 23 kwietnia 2014 r. Poz. 518 - tekst jednolity ze zm.), Zarząd Powiatu Sejneńskiego podaje do wiadomości publicznej, wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sejneńskiego, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony okres do 3 lat na rzecz Pana Wiesława Przeborowskiego:

### 1. Oznaczenie, powierzchnia i położenie nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Powiatu Sejneńskiego, w operacie ewidencji gruntów oznaczona numerem geodezyjnym działki 236 o powierzchni 1,7150 ha, położona w obrębie Nr 0018, Marynowo, gm. Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim.

### 2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Powiatu Sejneńskiego, oznaczona jako działka nr 236 o powierzchni 1,7150 ha, w tym: RIVa-0,0821 ha, RIVb-0,8903 ha, RV-0,4702 ha, RVI-0,0577 ha, ŁIV-0,1496 ha, ŁV-0,0651 ha, położona w obrębie Nr 0018, Marynowo, gm. Sejny, przeznaczona na prowadzenie przez Dzierżawcę działalności rolniczej.

### 3. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania.

Nieruchomość gruntowa przeznaczona na prowadzenie przez Dzierżawcę działalności rolniczej.

Dzierżawcy nie przysługuje zarówno w trakcie umowy, jak i po jej zakończeniu roszczenie o zwrot nakładów dokonanych na przedmiot dzierżawy.

W okresie trwania umowy Dzierżawca nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu dzierżawy.

### 4. Okres dzierżawy nieruchomości.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, na okres do trzech lat od dnia zawarcia umowy, w drodze bezprzetargowej na rzecz Pan Wiesława Przeborowskiego s. Antoniego i Anny.

### 5. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy.

Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi **250,00 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) **rocznie za całą wydzierżawioną powierzchnię**. Czynsz płatny będzie z góry, przelewem na rachunek bankowy Wydierżawiającego w Banku Spółdzielczym w Sejnach, w ratach półrocznych w równej kwocie 125,00 zł (słownie: sto dwadzieścia pięć złotych), w terminie do dnia 30 września i dnia 28 lutego każdego roku dzierżawy. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank lub pocztę.

Zgodnie z obowiązującymi aktualnie przepisami, dzierżawa gruntu pod uprawy rolne zwolniona jest z podatku VAT.

Ponadto Dzierżawca obowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z wydzierżawioną nieruchomością, w tym podatku rolnego na rzecz organu podatkowego - Wójta Gminy Sejny.

Sejny, dnia 08.04.2015 r.

**STAROSTA**

*Piotr*  
mgr inż. Piotr Alszko