

STAROSTA SEJNEŃSKI
ul. 1 Maja 1
16-500 SEJNY

GK.6845.7.2013

WYKAZ NR 2/2013

Nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania
w dzierżawę na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 - tekst jednolity ze zm.) Starosta Powiatu Sejneńskiego, podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej:

1. Oznaczenie, powierzchnia i położenie nieruchomości.

- Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, pokryta wodą stojącą (jezioro Sankury), położona w obrębie **Nr 0018, Sankury**, gm. Puńsk, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, w operacie ewidencji gruntów oznaczona numerem geodezyjnym działki **82** o powierzchni **1,2163 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr SU1N/00012162/9.

2. Opis nieruchomości.

- Nieruchomość Skarbu Państwa pokryta powierzchniową wodą stojącą - jezioro Sankury (jezioro graniczne - część jeziora Sankury położona jest po stronie Republiki Litewskiej).

3. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania.

- Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania rybackiego zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa wodnego wraz z prawem pobierania pożytków naturalnych przez okres trwania umowy.

4. Okres dzierżawy nieruchomości.

- Przeznaczona jest do oddania w dzierżawę na czas oznaczony na 10 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców - Pana Józefa Niewulisa, Pana Stanisława Bubrowskiego, Pana Piotra Makowskiego i Pana Antoniego Czarnieckiego.

5. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy.

- Wysokość opłaty rocznej - czynszu dzierżawnego wynosi równowartość 2,50 dt pszenicy (słownie: dwie decytony pięćdziesiąt kilogramów) rocznie za prawo rybackiego użytkowania oraz sprzedaż zezwoleń wędkarskich.

Cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze roku kalendarzowego.

Czynsz płatny jest za okres półrocza roku kalendarzowego z dołu w wysokości wynikającej z przemnożenia połowy ilości pszenicy przez cenę decytony pszenicy. Za I półrocze płatny w terminie do dnia 30 września, a za II półrocze dzierżawy w terminie do dnia 28 lutego następnego roku.

Sejny, dnia 20.12.2013 r.

Z UP. STAROSTY

Elżbieta
mgr inż. Anna Elżbieta Miszkiewicz
Kierownik Wydziału Geodezji i Kartografii
Geodeta Powiatowy