

ZARZĄDZENIE NR 18/2023
STAROSTY SEJNEŃSKIEGO
z dnia 25 lipca 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody Podlaskiemu Oddziałowi Straży Granicznej im. gen. dyw. Henryka Minkiewicza z siedzibą w Białymstoku na zawarcie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości na czas oznaczony

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 43 ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 4 pkt. 9, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) i § 61 ust. 2 pkt. 2 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sejnach przyjętego Uchwałą Zarządu Powiatu Sejneńskiego Nr 94/2016 z dnia 21 czerwca 2016 r., zmienionego Uchwałą Zarządu Powiatu Sejneńskiego Nr 4/2018 w dniu 14 grudnia 2018 r., zarządzam co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Podlaskiemu Oddziałowi Straży Granicznej im. Gen. dyw. Henryka Minkiewicza z siedzibą w Białymstoku na zawarcie z Izbą Administracji Skarbowej w Białymstoku umowy użyczenia nieruchomości na czas określony, od dnia 04 sierpnia 2023 r. do dnia 03 sierpnia 2026 r., której przedmiotem jest miejsce na maszcie antenowym na potrzeby funkcjonowania systemu TETRA oraz anteny GPS, miejsce w budynku Placówki do ustawienia szafki BTS TETRA i poprowadzenie linii kablowej na terenie Placówki Straży Granicznej w Sejnach, ul. Łąkowa 5, na działce oznaczonej numerem 1557/10 o pow. 0,3801 ha, położonej w Sejnach, obrębnie Nr 0001 Sejny, jednostce ewidencyjnej 200901_1 Miasto Sejny, pow. sejneńskim, na cele łączności radiowej komórek kontrolnych Służby Celno-Skarbowej na terenie województwa podlaskiego.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

S T A R O S T A

mgr inż. Maciej Tomasz Plesiewicz

UZASADNIENIE
do Zarządzenia Nr 18/2023
Starosty Sejneńskiego
z dnia 25 lipca 2023 roku

Pismem z dnia 10 lipca 2023 r., znak PD-TZ-III-3.223.33.2023 Zastępca Komendanta Podlaskiego Oddziału Straży Granicznej im. gen. dyw. Henryka Minkiewicza z siedzibą w Białymstoku zwrócił się do Starosty Sejneńskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie z Izbą Administracji Skarbowej w Białymstoku, kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony, od dnia 04 sierpnia 2023 r. do dnia 03 sierpnia 2026 r., której przedmiotem jest miejsce na maszcie antenowym na potrzeby funkcjonowania systemu TETRA oraz anteny GPS, miejsce w budynku Placówki do ustawienia szafki BTS TETRA i poprowadzenie linii kablowej na terenie Placówki Straży Granicznej w Sejnach, na działce oznaczonej numerem 1557/10 o pow. 0,3801 ha, położonej przy ulicy Łąkowej 5 w Sejnach, obrębzie Nr 0001 Sejny, jednostce ewidencyjnej 200901_1 Miasto Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, na cele łączności radiowej komórek kontrolnych Służby Celno-Skarbowej na terenie województwa podlaskiego. Przedmiotowa działka jest w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa i trwałym zarządzie Podlaskiego Oddziału Straży Granicznej w Białymstoku.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), trwały zarządca ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. W przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, umowa użyczenia wymaga zgody właściwego organu.

Zgodnie z art. 4 pkt. 9 ww. ustawy, właściwym organem w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, jest starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji publicznej.

Wobec powyższego wydanie niniejszego zarządzenia jest w pełni uzasadnione.