

GK.6840.2.2023

**WYKAZ NR 5/2023**

nieruchomości Powiatu Sejneńskiego przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>814/7</b>	<b>0,0160 ha</b>	<b>Kw. Nr SU1N/000 12708/9</b>	Obręb Nr <b>0005, Giby</b> , gm. Giby, jednostka ewidencyjna 200902_2, Giby, pow. sejneński, woj. podlaskie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 0,0488 ha, stanowi część nieużytkowanego pasa drogowego drogi powiatowej Nr 1177B Berżniki-Berżałowce-Giby. Położona we wsi Giby w otoczeniu zwartej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej oraz terenów rolnych i leśnych.	Brak aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z przeznaczeniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Giby: drogi powiatowe ( <b>symbol 1177B</b> ).	Zamiana	3 000,00 zł (zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.).

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski **w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu**.

Sejny, dnia 06.04.2023 r.

STAROSTA

mgr inż. Maciej Tomasz Plesiewicz