

**Zarządzenie Nr 9/2023
Starosty Sejneńskiego
z dnia 22 lutego 2023 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu części nieruchomości Skarbu Państwa pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sejnach

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sejnach kolejnych umów najmu za odpłatnością, na czas oznaczony 3 lat z dotychczasowymi najemcami części nieruchomości Skarbu Państwa pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sejnach, położonej w mieście Sejny, obręb nr 0001 Sejny, jednostce ewidencyjnej 200901_1 Miasto Sejny, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 1596/8 o powierzchni 5,2889 ha, Kw. Nr SU1N/00000315/0, a w szczególności:

- 1) garażu o powierzchni 19,5 m² usytuowanego na działce nr 1596/8 o pow. 5,2889 ha,
- 2) garażu o powierzchni 19,5 m² usytuowanego na działce nr 1596/8 o pow. 5,2889 ha.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

S T A R O S T A

mgr inż. Maciej Tomasz Plesiewicz

UZASADNIENIE

Do Zarządzenia Nr 9/2023 Starosty Sejneńskiego z dnia 22 lutego 2023 roku

Dyrektor Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sejnach pismem z dnia 20 lutego 2023 r., znak: ZSCKR.I.011.14.2023, zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na oddanie w najem za odpłatnością części nieruchomości położonej w mieście Sejny, obręb nr 0001 Sejny, jednostce ewidencyjnej 200901_1 Miasto Sejny, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 1596/8 o powierzchni 5,2889 ha, Kw. Nr SU1N/00000315/0, na okres 3 lat z dotychczasowymi najemcami, a w szczególności:

- 1) garażu o powierzchni 19,5 m² usytuowanego na działce nr 1596/8 o pow. 5,2889 ha,
- 2) garażu o powierzchni 19,5 m² usytuowanego na działce nr 1596/8 o pow. 5,2889 ha.

Nieruchomość będąca przedmiotem najmu położona jest w mieście Sejny, obręb nr 0001 Sejny, jednostce ewidencyjnej 200901_1 Miasto Sejny, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 1596/8 o powierzchni 5,2889 ha, Kw. Nr SU1N/00000315/0, stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Sejnach.

Z uwagi na to, że będą to kolejne umowy zawierane z dotychczasowymi najemcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na ich zawarcie zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), wymagana jest zgoda właściwego organu.

Przez właściwy organ należy rozumieć na podstawie art. 4 pkt. 9 ww. ustawy, starostę wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.