

UMOWA

nr. OR.272.36.2022

Na opracowanie projektu budowlanego przebudowy drogi powiatowej 1158B Wiatrołuża - Wysoka Góra – Remieńkiń w km od 0+000 do ok. 4+200

Zawarta w dniu2023r. w Sejnach pomiędzy Powiatem Sejneńskim reprezentowanym

przez Zarząd Powiatu Sejneńskiego:

1. Starostę Sejneńskiego - Macieja Tomasza Plesiewicza
 2. Wicestarostę Sejneńskiego – Antoniego Baudzisa
- przy kontrasygnacie: Doroty Bykowskiej – Skarbnika Powiatu Sejneńskiego
zwanymi w dalszej treści „Zamawiającym”,
a,

.....

NIP:

Reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony, zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

1. Umowa zostaje zawarta zgodnie z postanowieniami Art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) oraz zarządzeniem nr 5/2021 z dnia 5 lutego 2021 r. Starosty Powiatu w Sejnach w sprawie wprowadzenia Regulaminu pracy komisji przetargowej oraz Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości do 130 000 zł. (netto).
2. Zakres umowy.
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej 1158B Wiatrołuża - Wysoka Góra – Remieńkiń w km od 0+000 do ok. 4+200 wraz ze złożeniem kompletnego wniosku w Wydz. Architektury o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID.
3. Dokumentacja projektowa opracowana na podstawie obowiązujących przepisów prawa powinna zawierać w szczególności:
 1. Projekt budowlany w skład którego wchodzi: – 3 egz.
 - projekt techniczny,
 - projekt architektoniczno – budowlany,
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - uzgodnienia, opinie, decyzje i inne niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub decyzję ZRID.
 2. Kosztorys inwestorski ¹⁾ – 2 egz.
 3. Przedmiar robót ¹⁾ – 2 egz.
 4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.
 5. Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.
 6. Mapę do celów projektowych
 7. Wersję elektroniczną całej dokumentacji na nośniku CD lub DVD (części graficzne projektu w postaci plików dxf, dwg, kosztorysy w postaci plików ath, opisowe w wersji Word, Excel, inne typy plików po uzgodnieniu z zamawiającym) oraz całość w formacie plików PDF celem zamieszczenia jej w ramach procedury zlecenia robót zgodnie z obowiązującym prawem.

Wykonawca skompletuje i złoży wniosek w Wydz. Architektury o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID.

¹⁾ Zamawiający wymaga aby Wykonawca opracował kosztorysy i przedmiary na dwa etapy realizacji. Jeden obejmujący całe zadanie oraz drugi na odcinek obejmujący tylko drogę o nawierzchni gruntowej i żwirowej. Szczegóły zostaną ustalone na etapie realizacji zamówienia.

§ 2

1. Termin realizacji umowy:
Do **9 miesięcy** od daty zawarcia umowy
2. Za datę zakończenia uznaje się datę przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia.
3. Okres rękojmi na wykonane zamówienie wynosi **24 miesiące** licząc od spisania zdawczo-odbiorczego protokołu odbioru.
4. Wykonawca zobowiązuje się, iż przedmiot umowy określony w § 1 zrealizuje zgodnie z postanowieniami umownymi i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 3

1. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy §1 osobami uprawnionymi do uzgadniania szczegółów są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Jarosław Polens tel. 602 355 170
 - 2) ze strony Wykonawcy:
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.
3. Uprawnienia osób, o których mowa w ust. 1 nie są tożsame z uprawnieniami do zmiany zobowiązań określonych niniejszą umową.
4. Wykonawca w czasie wykonywania przedmiotu umowy jest obowiązany na każde żądanie Zamawiającego udzielić mu każdorazowo ustnych lub pisemnych wyjaśnień, dotyczących przebiegu prac, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
5. Zamawiający udzieli pisemnego pełnomocnictwa projektantowi do występowania w jego imieniu w sprawach administracyjnych związanych z występowaniem do urzędów administracji publicznej i innych instytucji o uzyskanie koniecznych i niezbędnych decyzji, danych i uzgodnień.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do honorowania praw majątkowych opracowania wymienionego, w §1, które wg oświadczenia Wykonawcy, nie są ograniczone w zakresie objętym umową i zostaną przeniesione na Zamawiającego dla wykorzystania do realizacji określonej w §1 pkt. 2.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy wolny od wad w terminie ustalonym w §2 niniejszej umowy.
2. Odbiór następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie strony.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: cena (brutto) wraz z **podatkiem VAT**,
2. Zamawiający od kwoty wynagrodzenia ryczałtowego wymienionego w pkt 1 potrąci o ile zajdzie taka konieczność, należny podatek oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
3. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu umowy będzie dokonana w terminie **14 dni** na podstawie faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 5

5. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy Nr w Banku w ciągu **14 dni** licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa § 5 spowodują naliczenie ponownego 14 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
6. Faktura będzie wystawiona przez Wykonawcę na Zamawiającego, przy czym jako:
Nabywca: Powiat Sejneński, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny, NIP 844-213-96-38
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Sejnach, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze został umieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku gdyby jednak wskazany przez Wykonawcę rachunek nie był wskazany w ww. wykazie to strony ustalają, że Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na wybrany przez siebie rachunek bankowy Wykonawcy widniejący w ww. wykazie.
8. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług (zwolnienie na podstawie art. 113 ust 1 Ustawy o podatku od towarów i usług - Dz.U. 2020 poz. 106).

§ 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zawierające czynności opisane w §1 pkt. 3 obejmuje również:
 - opracowanie koncepcji przebiegu trasy drogi wraz z podziałem działek oraz podaniem ilości i powierzchni nowopowstałych działek po podziale w celu akceptacji przez Zamawiającego,
 - w przypadku niekompletności dokumentacji projektowej wykonanie dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania,
 - dokonania w dokumentacji projektowej zmian, których konieczność wprowadzenia wyniknie w trakcie procesu budowlanego,
 - aktualizację kosztorysu inwestorskiego w okresie obowiązywania rękojmi na wniosek Zamawiającego,
 - przygotowania dokumentów i załatwieniu w imieniu Zamawiającego (po otrzymaniu stosownych pełnomocnictw) formalności w zakresie uzyskania warunków technicznych, uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub decyzji ZRID.
 - udzielić odpowiedzi Zamawiającemu w przypadku konieczności złożenia wyjaśnień wykonawcom w postępowaniu przetargowym i w trakcie realizacji projektu w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu przekazania zapytania przez zamawiającego.
 - do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji poprzez dokonanie oraz przekazanie Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub zawinionymi błędami.
2. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 2, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 8

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% (brutto) całkowitej wartości umowy,
 - 2) za przekroczenie terminu określonego w § 2 w wykonaniu przedmiotu objętego umową w wysokości 0,2% (brutto) całkowitej wartości umowy określonej w § 6 ust 1 za każdy dzień zwłoki,
2. Jeżeli wartość kar umownych o którym mowa w § 8 pkt 1. ust. 2, przekroczy poziom 20% wartości umowy, Zamawiający ma prawo automatycznego rozwiązania umowy z Wykonawcą.
3. Zamawiający płaci kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
4. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, Zamawiający może dokonać usunięcia wad we własnym zakresie na koszt Wykonawcy, o czym powiadomi Wykonawcę na piśmie albo może od umowy odstąpić składając pisemne oświadczenie woli.
5. W razie wystąpienia szkody Zamawiający może domagać się oprócz kary umownej odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.
6. W przypadku naliczania kar umownych przez Zamawiającego dla Wykonawcy będzie to miało odbicie w protokole zdawczo odbiorczym i będzie podstawą dla Zamawiającego do wystawienia Noty Księgowej, obciążającej Wykonawcę naliczonymi karami umownymi, płatnymi w terminie 7 dni licząc od daty jej wystawienia.
7. Niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych wstrzyma wypłatę wynagrodzenia przez Zamawiającego za przedmiot umowy do czasu wywiązania się z obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych.
8. Naliczone kary umowne Wykonawca wpłaci Zamawiającemu przelewem na konto bankowe Zamawiającego.
9. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonanie przedmiotu umowy.
2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy i kończy się **24 miesiące** po odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
3. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad w przedmiocie umowy. Wykonawca usuwa wady w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wymienionego w §6 ust. 1.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 2, w terminie niezbędnym do ich usunięcia, określonym na piśmie przez Zamawiającego, Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu poniesionych strat na drodze sądowej.

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian niniejszej umowy w przypadku, gdy:
 - 1) zaistnieją omyłki pisarskie lub rachunkowe;
 - 2) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu stron;
 - 3) zaistnieją okoliczności niezawinione przez Wykonawcę, mające wpływ na termin wykonania umowy, za które strony uznają:
 - a) wezwanie przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu umowy lub jego poszczególnych etapów;
 - b) szczególni zasadnych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do poszczególnych etapów umowy,
 - c) następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów, związanych z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
 - d) zmiany przepisów prawa mające wpływ na wykonanie przedmiotu umowy;
 - e) wystąpienie siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
2. Strony ustalają, iż w przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania Umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług lub wprowadzenia w trakcie wykonywania Umowy podatku VAT za wykonanie usługi, należne Wykonawcy wynagrodzenie zostanie odpowiednio dostosowane.
3. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) w razie, gdy Wykonawca nie rozpoczął prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa geodezyjnego i innych mających zastosowanie do przedmiotu umowy.

§ 13

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Klauzula Informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanej dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Sejneński, ul. 1 Maja 1, kod pocztowy 16-500, e-mail: starosta@powiat.sejny.pl, tel. (87)-5173910;
 2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: e-mail: kontrola@powiat.sejny.pl;
 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia dotyczącego: Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej 1158B Wiatrołuża - Wysoka Góra – Remieńkiń w km od 0+000 do ok. 4+200.
 4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) dalej „ustawa Pzp”;
 5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 8. Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 9. Nie przysługują Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- * Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
- ** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

§ 15

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca i 2 egz. Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Przy kontrasygnacie
Skarbnika