

Projekt

z dnia 13 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXVIII/...../2022
RADY POWIATU SEJNEŃSKIEGO**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Powiat Sejneński

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 528 ze zm.), art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 1899) w związku z § 7 ust.1 pkt. 1 Uchwały NR XXXVI/190/2017 Rady Powiatu Sejneńskiego z dnia 12 października 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Powiatu Sejneńskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego z dnia 17 października 2017 r., poz. 3854) Rada Powiatu Sejneńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Sejneński w drodze umowy kupna – sprzedaży prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Nr 0002, Białowierśnie, gm. Giby, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 99/1 o powierzchni 0,0086 ha, Kw. Nr [REDAKOWANE], zajętej pod drogę powiatową Nr 1203B Daniłowce – Białowierśnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sejneńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ryszard Grzybowski

Uzasadnienie

Działka nr 99/1 o powierzchni 0,0086 ha, Kw. [REDAKTOWANE], położona w obrębie Nr 0002, Białowierśnie, gm. Giby, została wydzielona z gruntów stanowiących wówczas własność Spółdzielni Mleczarskiej „Sejnmlek” w Sejnach, na potrzeby modernizacji drogi powiatowej. W trakcie prowadzonej w 2001 roku modernizacji drogi, w/w działka została włączona w skład nowego pasa drogi powiatowej Daniłowce - Białowierśnie Nr 1203B. Nieruchomość ta nie przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Sejneńskiego. Przeniesienie własności nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 99/1 o powierzchni 0,0086 ha, obręb Nr 0002, Białowierśnie, gm. Giby, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr [REDAKTOWANE] może nastąpić na podstawie umowy w formie aktu notarialnego.

W świetle przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.), w szczególności art. 2a ust. 2, drogi powiatowe stanowią własność właściwego samorządu powiatu.

W związku z zaistniałą potrzebą uregulowania stanu prawnego dróg publicznych powiatowych, niezbędne jest nabycie ww. działki do zasobu nieruchomości Powiatu Sejneńskiego. Jej zakup umożliwi swobodne, niezależne zarządzanie pasem drogi powiatowej.

Nabycie nieruchomości do zasobu nieruchomości Powiatu zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 528 ze zm.), wymaga zgody Rady Powiatu.