

**nr. OR.272.36.2021 (projekt)**  
zawarta w dniu .....2022r. w Sejnach

między Powiatem Sejneńskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Sejneńskiego:

1. Starostę Sejneńskiego - Macieja Tomasza Plesiewicza
  2. Wicestarostę Sejneńskiego – Antoniego Baudzisa
- przy kontrasygnacie: Doroty Bykowskiej – Skarbnika Powiatu Sejneńskiego  
zwanymi w dalszej treści „Zamawiającym”,

a,

.....  
NIP: .....

Reprezentowanym przez: .....

zwanym w dalszej treści Wykonawcą z drugiej strony, zawarta została umowa o treści następującej:

Podstawa prawna:

art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) oraz Zarządzenie nr 5/2021 z dnia 5 lutego 2021 r. Starosty Sejneńskiego w sprawie wprowadzenia Regulaminu pracy komisji przetargowej oraz Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości do 130 000 zł.

## § 1

1. Przedmiot zamówienia:

Sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa na powierzchni ok. 5513 ha z uwzględnieniem ochrony przyrody i ochrony przeciwpożarowej, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla projektów uproszczonych planów urządzenia lasu dla:

### **1.1 Obręby do wykonania w roku 2022**

- a) 36 obrębów geodezyjnych gminy Krasnopol o pow. 1462 ha,
  - b) 32 obrębów geodezyjnych gminy Puńsk o pow. 976 ha,
  - c) 24 obrębów geodezyjnych gminy Giby o pow. 991 ha,
- okres obowiązywania od 01.01.2023 do 31.12.2032 r.

### **1.2 Obręby do wykonania w terminie do 29.09.2023r.**

- a) 48 obrębów geodezyjnych gminy Sejny – 2078 ha
  - b) 1 obręb geodezyjnych gminy Miasto Sejny – 6 ha
- okres obowiązywania od 01.01.2024 do 31.12.2033 r.

wynikających z ewidencji gruntów (dane z wg. stanu z 01.01.2021 r.) oraz ustalonej w trakcie realizacji prac urządzeniowych powierzchni lasów, które występują na gruntach nie ujętych w ewidencji gruntów jako lasy.

2. Dokumenty powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami:

- a) ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 z późn. zm.),
- b) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. poz. 1320),
- c) ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.),
- d) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.

- 1098 z późn. zm.),
- e) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów ( Dz. U. Nr 58, poz. 405),
  - f) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.),
  - g) innymi ustawami i przepisami wykonawczymi w tym zakresie.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania uproszczonych planów urządzenia lasu w 3 egzemplarzach dla każdego obrębu geodezyjnego w oprawie twardej introligatorskiej. Do każdego egzemplarza należy dołączyć mapę gospodarczą w tym jeden egz. mapy podklejony na płótnie, oraz wersję elektroniczną dokumentacji.
- b) poddania projektów uproszczonych planów urządzenia lasu procedurze oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko (zgodnej z zakresem ustalonym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym), o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), oraz pisemnego podsumowania, zawierającego uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w oparciu o wymagania zawarte w art. 55 ust. 3 ustawy. Wykonawca ponosi koszty związane z wykonaniem prognozy oddziaływania na środowisko projektu uproszczonych planów urządzenia lasów,
- c) opracowana dokumentacji dla gruntów oznaczonych w ewidencji jako las, na bazie aktualnych danych z ewidencji gruntów, oraz ustalonej w trakcie realizacji prac urządzeniowych powierzchni lasów, które występują na gruntach nie ujętych w ewidencji gruntów jako lasy,
- d) powiadomienia właścicieli lasów o prowadzonych pracach urządzeniowych poprzez sołtysów wsi, wywieszenie informacji w siedzibie Urzędu Gminy Krasnopol, Puńsk i Giby,
- e) przeprowadzenie wyłożenia w odpowiednich gminach na okres 60 dni projektów uproszczonych planów urządzenia lasu, celem wnoszenia przez właścicieli uwag do projektów planu przez okres 30 dni od dnia wyłożenia,
- f) przedstawienie projektu planów właściwym terytorialnie Nadleśniczym, którzy w okresie 30 dni mogą zgłosić zastrzeżenia,
- g) rozpatrzenie zastrzeżeń i wniosków właścicieli lasów w sprawie projektu planu oraz przekazanie zamawiającemu pisemnego uzasadnienia odnośnie zgłaszanych zastrzeżeń i wniosków,
- h) przedstawienie zamawiającemu dokumentów potwierdzających wyłożenie planów,
- i) uzyskanie dla opracowanych uproszczonych planów urządzenia lasu pozytywnej opinii właściwego terytorialnie nadleśniczego,
- j) przygotowania wszelkich dokumentów, w tym również wniosków i pism do poszczególnych organów, oraz uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii i uzgodnień, naniesienie ewentualnych korekt wynikających z wydanych opinii i uzgodnień, a następnie przygotowanie ostatecznej wersji,
- k) udzielenia minimum 5-letniej nieodpłatnej gwarancji na korektę zapisów w dokumentacji urządzeniowej w przypadku ujawnienia rozbieżności stwierdzonych w trakcie sprawowania nadzoru nad lasami, pomiędzy zapisami w dokumentacji urządzeniowej, a elementami taksacyjnymi lasu na gruncie,

- l) sporządzenia wykazu zadań gospodarczych dla każdego właściciela lasu w zakresie gospodarki leśnej w formie wyciągu z upul wraz z legendą,

## **§ 2**

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

### **1.1 Obrębów do wykonania w roku 2022 (etap I)**

- a) 36 obrębów geodezyjnych gminy Krasnopol o pow. 1462 ha,
- b) 32 obrębów geodezyjnych gminy Puńsk o pow. 976 ha,
- c) 24 obrębów geodezyjnych gminy Giby o pow. 991 ha,

### **1.2 Obrębów do wykonania w terminie do 29.09.2023r. (etap II)**

- a) 48 obrębów geodezyjnych gminy Sejny – 2078 ha
- b) 1 obręb geodezyjnych gminy Miasto Sejny – 6 ha

## **§ 3**

1. Dla zapewnienia prawidłowości wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy,
- b) udzielania Wykonawcy wszelkich informacji oraz przekazywania materiałów i dokumentów będących w jego posiadaniu, niezbędnych do prawidłowej i terminowej realizacji umowy w terminie uzgodnionym przez Zamawiającego i Wykonawcę;
- c) bieżącego informowania Wykonawcy o wszelkich faktach mogących mieć wpływ na realizację zadań wynikających z przedmiotu umowy;
- d) wydania stosownego upoważnienia dla firmy do reprezentowania Powiatu Sejneńskiego w celu uzyskania uzgodnień, opinii i ewentualnych korekt dokumentacji przed stosownymi organami.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy z należytą starannością i według najlepszej wiedzy zawodowej;
- b) wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 w formie papierowej i elektronicznej (3 egzemplarze).

3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za błędy w dokumentacji w przypadku dostarczenia przez Zamawiającego błędnych informacji lub dokumentów.

## **§4**

1. Wykonawca oświadcza, że:

- a) w chwili przekazania na rzecz Zamawiającego całości opracowania stanowiącego przedmiot umowy (zwanej dalej utworem lub utworami) przysługiwać mu będą w całości i na wyłączność autorskie prawa majątkowe do tych opracowań;
- b) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w pkt a) do utworów na Zamawiającego;

- c) autorskie prawa majątkowe do utworów nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń;
  - d) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Wykonawcę nastąpi nie później niż w dniu przekazania utworów Zamawiającemu;
2. Z chwilą wydania na rzecz Zamawiającego utworów oraz wpływu na konto Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia za całość opracowania Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność całość przysługujących autorskich praw majątkowych do utworu wraz z autorskimi prawami zależnymi, bez dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie. Wykonawca równocześnie przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy utworów, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
3. Zamawiający, z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych do utworu, będzie mógł korzystać z nich w całości, w zakresie pól eksploatacji określonych w ustawie z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1231 ze zm.).
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za zaistniałe zdarzenie i poniesie wszelkie skutki powyższych zdarzeń, w tym finansowe.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie pokrywa w całości wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia praw autorskich majątkowych do utworów oraz własności egzemplarzy, na których utrwalone zostały utwory, jak również z tytułu korzystania przez Zamawiającego z utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w umowie.

## §5

1. Za wykonywanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
- 1.1 Obręb do wykonania w roku 2022 (etap I)**
- a) 36 obrębów geodezyjnych gminy Krasnopol o pow. 1462 ha,
  - b) 32 obrębów geodezyjnych gminy Puńsk o pow. 976 ha,
  - c) 24 obrębów geodezyjnych gminy Giby o pow. 991 ha,
- (brutto) .....zł słownie: .....złotych
- 1.2 Obręb do wykonania w terminie do 29.09.2023r. (etap II)**
- a) 48 obrębów geodezyjnych gminy Sejny – 2078 ha
  - b) 1 obręb geodezyjnych gminy Miasto Sejny – 6 ha
- (brutto) .....zł słownie: .....złotych
2. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia płatne będzie w następujący sposób:
- a) Wynagrodzenie za dokumentację wymienioną w § 1 ppkt 1.1 oraz ppkt 1.2 wypłaca się w pełnym określonym wymiarze po wykonaniu poszczególnych etapów oraz spełnieniu postanowień umowy.

3. Wynagrodzenie podczas trwania umowy nie będzie podlegało rewaloryzacji i płatne będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę przelewem na konto wskazane na fakturze.
4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 14 dni po stwierdzeniu przez Zamawiającego terminowego i prawidłowego wykonania wszystkich postanowień umowy (dla poszczególnych etapów oddzielnie).
5. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług [zwolnienie na podstawie art. 113 ust 1 Ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2020 poz. 106 z późn. zm.)].
6. Faktury określone w ust. 3 będą wystawione przez Wykonawcę na Zamawiającego, w następujący sposób:  
Nabywca: Powiat Sejneński, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny, NIP 844-213-96-38  
Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Sejnach, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny

## **§6**

1. Wykonane prace zostaną dostarczone Zamawiającemu drogą pocztową (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru), kurierem lub osobiście przez Wykonawcę przed upływem terminu zakończenia prac. W przypadku wysyłki drogą pocztową lub kurierem liczy się data stempla pocztowego.
2. Podstawą do wystawienia faktur będą podpisane bez zastrzeżeń z obu stron protokoły odbioru prac.

## **§7**

1. Do kontaktów niezbędnych w zakresie wykonywania przedmiotu umowy wyznaczone zostały następujące osoby:
  - a) Z strony Zamawiającego: .....
  - b) Ze strony Wykonawcy: .....- pełnomocnik, tel. ....., e-mail: .....

## **§8**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 ppkt 1.1 lub ppkt 1.2 za każdy dzień opóźnienia (dla poszczególnego etapu), jednakże nie więcej niż 20% wynagrodzenia poszczególnego etapu,
  - b) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z jego winy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 ppkt 1.1 oraz ppkt 1.2;
2. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 ppkt 1.1 oraz ppkt 1.2;
  - b) za opóźnienia w wypłacie wynagrodzenia – ustawowe odsetki.
3. Kary umowne Zamawiający potrąci z płatności należnych Wykonawcy.

## **§9**

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§10**

Wszelkie zmiany umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony uwzględniające siłę wyższą, stany epidemiologiczne wskutek COVID 19, które miałyby wpływ na wydłużenie uzgodnień urzędowych i uzyskania stosownych decyzji nie z winy Wykonawcy.

## **§11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## **§12**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

## **§13**

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest danych osobowych jest Starosta Sejneński, ul. 1 Maja 1, kod pocztowy 16-500, e-mail: starosta@powiat.sejny.pl, tel. (87)-5173910;
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: e-mail: kontrola@powiat.sejny.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego OR.272.36.21 pn. „Sporządzenie uproszczonych planów urzędzenia lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa na okres od 01.01.2023 do 31.12.2032 r. z uwzględnieniem ochrony przyrody i ochrony przeciwpożarowej”.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę Pzp;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez czas z zgodnie z ustawą Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

#### **§14**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca a dwa egzemplarze Zamawiający.

Zamawiający

Wykonawca