

OR.272.36.2021

Zaproszenie do złożenia oferty

Podstawa prawna: art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) oraz Zarządzenie nr 5/2021 z dnia 5 lutego 2021 r. Starosty Sejneńskiego w sprawie wprowadzenia Regulaminu pracy komisji przetargowej oraz Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości do 130 000 zł. (netto) zaprasza do złożenia ofert na następujące zadanie:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa na powierzchni ok. 5513 ha z uwzględnieniem ochrony przyrody i ochrony przeciwpożarowej, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla projektów uproszczonych planów urządzenia lasu dla:

1.1 Obręby do wykonania w roku 2022 (etap I)

- a) 36 obrębów geodezyjnych gminy Krasnopol o pow. 1462 ha,
 - b) 32 obrębów geodezyjnych gminy Puńsk o pow. 976 ha,
 - c) 24 obrębów geodezyjnych gminy Giby o pow. 991 ha,
- okres obowiązywania od 01.01.2023 do 31.12.2032 r.

1.2 Obręby do wykonania w terminie do 29.09.2023r. (etap II)

- a) 48 obrębów geodezyjnych gminy Sejny – 2078 ha
 - b) 1 obręb geodezyjnych gminy Miasto Sejny – 6 ha
- okres obowiązywania od 01.01.2024 do 31.12.2033 r.

wynikających z ewidencji gruntów (dane z wg. stanu z 01.01.2021 r.) oraz ustalonej w trakcie realizacji prac urządzeniowych powierzchni lasów, które występują na gruntach nie ujętych w ewidencji gruntów jako lasy.

2. Dokumenty powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami:

- a) ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach – (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 z późn. zm.),
- b) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. poz. 1320),
- c) ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.),
- d) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.),
- e) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. Nr 58, poz. 405),
- f) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.),
- g) innymi ustawami i przepisami wykonawczymi w tym zakresie.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania uproszczonych planów urządzenia lasu w 3 egzemplarzach dla każdego obrębu

geodezyjnego w oprawie twardej introligatorskiej. Do każdego egzemplarza należy dołączyć mapę gospodarczą w tym jeden egz. mapy podklejony na płótnie, oraz wersję elektroniczną dokumentacji.

- b) poddania projektów uproszczonych planów urządzenia lasu procedurze oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko (zgodnej z zakresem ustalonym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym), o której mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), oraz pisemnego podsumowania, zawierającego uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w oparciu o wymagania zawarte w art. 55 ust. 3 ustawy. Wykonawca ponosi koszty związane z wykonaniem prognozy oddziaływania na środowisko projektu uproszczonych planów urządzenia lasów,
 - c) opracowana dokumentacji dla gruntów oznaczonych w ewidencji jako las, na bazie aktualnych danych z ewidencji gruntów, oraz ustalonej w trakcie realizacji prac urządzeniowych powierzchni lasów, które występują na gruntach nie ujętych w ewidencji gruntów jako lasy,
 - d) powiadomienia właścicieli lasów o prowadzonych pracach urządzeniowych poprzez sołtysów wsi, wywieszenie informacji w siedzibie Urzędu Gminy Krasnopol, Puńsk i Giby,
 - e) przeprowadzenie wyłożenia w odpowiednich gminach na okres 60 dni projektów uproszczonych planów urządzenia lasu, celem wnoszenia przez właścicieli uwag do projektów planu przez okres 30 dni od dnia wyłożenia,
 - f) przedstawienie projektu planów właściwym terytorialnie Nadleśniczym, którzy w okresie 30 dni mogą zgłosić zastrzeżenia,
 - g) rozpatrzenie zastrzeżeń i wniosków właścicieli lasów w sprawie projektu planu oraz przekazanie zamawiającemu pisemnego uzasadnienia odnośnie zgłaszanych zastrzeżeń i wniosków,
 - h) przedstawienie zamawiającemu dokumentów potwierdzających wyłożenie planów,
 - i) uzyskanie dla opracowanych uproszczonych planów urządzenia lasu pozytywnej opinii właściwego terytorialnie nadleśniczego,
 - j) przygotowania wszelkich dokumentów, w tym również wniosków i pism do poszczególnych organów, oraz uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii i uzgodnień, naniesienie ewentualnych korekt wynikających z wydanych opinii i uzgodnień, a następnie przygotowanie ostatecznej wersji,
 - k) udzielenia minimum 5-letniej nieodpłatnej gwarancji na korektę zapisów w dokumentacji urządzeniowej w przypadku ujawnienia rozbieżności stwierdzonych w trakcie sprawowania nadzoru nad lasami, pomiędzy zapisami w dokumentacji urządzeniowej, a elementami taksacyjnymi lasu na gruncie,
 - l) sporządzenia wykazu zadań gospodarczych dla każdego właściciela lasu w zakresie gospodarki leśnej w formie wyciągu z upul wraz z legendą,
4. Zamawiający dostarczy Wykonawcy (nieodpłatnie) rejestr działek i mapy z bazy danych ewidencji gruntów.
 5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana po wykonaniu i przekazaniu zamawiającemu dzieła i otrzymaniu umówionego wynagrodzenia zrzeka się autorskich praw majątkowych w zakresie przedmiotu zamówienia.
 6. Przedmiot zamówienia w ostatecznej wersji należy dostarczyć w 3 egzemplarzach papierowych dla każdego obrębu geodezyjnego w oprawie twardej introligatorskiej. Do każdego egzemplarza należy dołączyć mapę gospodarczą w tym jeden egz. mapy podklejony na płótnie, oraz wersję elektroniczną dokumentacji.

7. Doświadczenie w wykonywaniu przedmiotu zamówienia:

a) Wiedza i doświadczenie

Warunkiem przystąpienia do postępowania jest posiadanie co najmniej trzyletniego, doświadczenia w opracowywaniu uproszczonych planów urządzenia lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa,

Zamawiający na potwierdzenie spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu wymaga złożenia wykazu usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i odbiorców. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał w tym okresie co najmniej jedno zamówienie w zakresie opracowania uproszczonych planów urządzenia lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa z potwierdzeniem, że usługa została wykonana należycie.

b) Potencjał techniczny i osobowy

Wykonawca wykaże, że dysponuje/będzie dysponować co najmniej jedną osobą, posiadającą doświadczenie w opracowywaniu uproszczonych planów urządzenia lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa, przedsiębiorstw - koordynowała/wykonała przynajmniej jedno takie opracowanie w ciągu ostatnich trzech lat.

Wykonawca oświadcza, że na każde żądanie Zamawiającego po podpisaniu umowy dostarczy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające doświadczenie tej osoby. W szczególnych uzasadnionych przypadkach Zamawiający w trakcie realizacji zamówienia może wyrazić zgodę na zmianę ww. osoby, pod warunkiem, że nowa wskazana osoba spełnia co najmniej ww. wymagania.

Zamawiający na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu wymaga złożenia wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Oferta Wykonawcy, który nie wykaże, że dysponuje lub że będzie dysponował ww. osobą zostanie odrzucona, jako taka, której treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego.

7. Termin realizacji zamówienia.

7.1 Obręby do wykonania w roku 2022 (etap I)

- a) 36 obrębów geodezyjnych gminy Krasnopol o pow. 1462 ha,
- b) 32 obrębów geodezyjnych gminy Puńsk o pow. 976 ha,
- c) 24 obrębów geodezyjnych gminy Giby o pow. 991 ha,

7.2 Obręby do wykonania w terminie do 29.09.2023r. (etap II)

- a) 48 obrębów geodezyjnych gminy Sejny – 2078 ha
- b) 1 obręb geodezyjnych gminy Miasto Sejny – 6 ha

8. Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia:

- Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia będą uzgadniane przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- Wykonawca poda telefon kontaktowy oraz inne ustalenia niezbędne dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
- Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia, na własny koszt i na własne ryzyko, do siedziby Starostwa Powiatowego w Sejnach, przy ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny.
- Termin związania ofertą do dnia 03.02.2022r.

9. Opis sposobu przygotowania oferty:

- ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
- oferta ma być napisana w języku polskim,
- oferta musi obejmować całość zamówienia
- oferta cenowa będzie ceną brutto obejmującą wszelkie koszty związane z realizacją usługi wynikające wprost z zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a niezbędne do wykonania usługi.

10. Kryteria i sposób oceny ofert

- Zamawiający nie będzie oceniał ofert odrzuconych i niezgodnych z opisem przedmiotu zamówienia oraz ofert, które nie zawierają wymaganych elementów do oceny.
- Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:

Oferty oceniane będą według kryterium:

L.p.	Kryterium	Waga
1.	Cena	100

Opis kryteriów oraz sposobu przyznawania punktów.

Ad. 1 - Kryterium „cena” zostanie obliczone według następującego wzoru:

$$(najniższa\ cena\ spośród\ złożonych\ ofert / cena\ badanej\ oferty) \times 100 = liczba\ punktów\ za\ kryterium\ cena$$

*Maksymalna liczba punktów, jakie można otrzymać w kryterium cena to 100.

**Ocena w tym kryterium na podstawie ceny oferty brutto.

*** Oferta Wykonawcy, który nie potwierdzi wykonania minimum trzech przedmiotowych usług zostanie odrzucona, jako taka, której treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego.

Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą ilość punktów, obliczona wg powyższego wzoru, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

11. Termin i miejsce składania ofert.

- Ofertę na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 należy składać w siedzibie Zamawiającego w Starostwie Powiatowym w Sejnach przy ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny w terminie do dnia **04.01.2022r. godz. 10:00** pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po terminie bez względu na przyczyny opóźnienia.
- Oferta wraz z załącznikami może być dostarczona osobiście, przesłana na adres: Starostwo Powiatowe w Sejnach, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny (sekretariat) lub e-mailem na: zamowieniapubliczne@powiat.sejny.pl
- Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Wszelkie skreślenia należy zapařafować. Cena jednostkowa musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, w pełnych złotych oraz być wartością brutto. Złożona oferta musi uwzględniać wszystkie zobowiązania, obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
- Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu składania ofert.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikowania niniejszego ogłoszenia, odwołanie oraz unieważnienie postępowania bez podania przyczyn.

12. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami: Mariusz Nowel tel.: 87 5173907

13. Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy, po stwierdzeniu spełnienia warunków opisanych w niniejszym zaproszeniu oraz zaakceptowaniu propozycji wyboru Wykonawcy przez kierownika zamawiającego.

W załączeniu:

- formularz oferty (zał. nr 1)
- projekt umowy

S T A R O S T A

mgr inż. Maciej Tomasz Pleśiewicz

