

STAROSTA SEJNEŃSKI
ul. 1 Maja 1
16-500 Sejny

Sejny, dnia 25.08.2021 r.

GK.6821.5.2021

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu
postępowania administracyjnego

Zgodnie z **art. 61 § 1 i § 4** oraz **art. 49** ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), oraz art. 113 ust.6 i ust.7, art. 114 ust.3 i ust.4, art. 115 ust.3 w związku z art. 124 ust.1 i **art.124a** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.) Starosta Powiatu Sejneńskiego niniejszym **z a w i a d a m i a**, że **zostaje wszczęte** na żądanie PGE Dystrybcja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Wojciecha Kamińskiego z dnia 28 maja 2021 r. postępowanie administracyjne w trybie art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.) w sprawie udzielenia zezwolenia na ograniczenie w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o **nieuregulowanym stanie prawnym** położonej w obrębie **Nr 0015, Sarnetki**, gm. Giby, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 462** o powierzchni 0,5502 ha, poprzez udzielenie PGE Dystrybcja S.A. z siedzibą w Lublinie, zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przez wymienioną działkę elektroenergetycznej linii kablowej 20kV o łącznej długości 80 m, wybudowanie słupa linii 20 kV w miejsce istniejącego słupa nr 4 przy granicy działek 462 i 463 oraz demontaż linii napowietrznej 20 kV o długości 52 m.

W rejestrze gruntów obrębu Nr 0015, Sarnetki, w gminie Giby, powiecie sejneńskim, województwie podlaskim zapisano: jednostka rejestrowa G21, władanie samoistne – Klemens Milewski, działka nr 462 o powierzchni 0,5502 ha, w tym: LsV - 0,0290 ha, LsVI - 0,5212 ha.

W operacie ewidencji gruntów nie ma żadnych dokumentów potwierdzających prawo własności do tej nieruchomości.

Ponadto zostało ustalone, że dla przedmiotowej nieruchomości nie ma założonej księgi wieczystej ani urzędzonego zbioru dokumentów.

Stosownie do zapisów **art. 113 ust.6** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Na podstawie art. 114 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informacja o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w przedmiocie ograniczenia sposobu korzystania z ww. nieruchomości, podana została do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Sejnach w terminie 2 miesięcy, tj. od dnia 22 czerwca 2021 roku do dnia 22 sierpnia 2021 roku - włącznie, a także przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym „Monitor Urzędowy.PL” z dnia 22 czerwca 2021 r., wydanie nr 173/2021 z dnia 2021-06-22 ISSN:2391-6214, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Giby.

W wyznaczonym terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Sejnach nie zgłosiły się żadne osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie, Starosta Powiatu Sejneńskiego zgodnie z **art. 10 §1** ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) niniejszym uprzejmie informuje, że w przedmiotowej sprawie został zebrany cały materiał dowodowy.

W związku z powyższym, wszystkie zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, zgromadzonym materiałem dowodowym oraz złożyć oświadczenia ewentualne zastrzeżenia, uwagi, wnioski, informacje oraz dowody w przedmiotowej sprawie oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z uprawnień można skorzystać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sejnach - Wydziale Geodezji i Kartografii, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny, pokój nr 7 lub nr 13, w godzinach od 8.00 do 15.00, tel. 87 5173 918, 87 5162 066, 87 5173 302, fax 87 5162 013 - **w terminie 14 dni od dnia otrzymania i ogłoszenia niniejszego pisma.**

Po upływie wyżej określonego terminu zostanie wydana decyzja administracyjna kończąca postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłoszenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Powyższe zawiadomienie wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sejnach, publikuje się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sejnach, ponadto przekazuje się Wójtowi Gminy Giby celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz sołtysowi wsi Sarnetki celem powiadomienia mieszkańców wsi Sarnetki.

Zawiadomienie zostanie wywieszane w dniach 26.08.2021 r. – 08.09.2021 r.

STAROSTA

mgr inż. Maciej Tomasz Plesiewicz

O t r z y m u j a :

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy – Wojciech Kamiński
2. Wójt Gminy Giby
- 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń
3. Sołtys wsi Sarnetki
- 3 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi Sarnetki
4. A/a