

UCHWAŁA NR 149/2021

ZARZĄDU POWIATU SEJNEŃSKIEGO

z dnia 18 czerwca 2021 r.

w sprawie oddania w użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sejneńskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25a i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Zarząd Powiatu Sejneńskiego, uchwala co następuje:

§ 1. Oddaje się w bezpłatne użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową niezabudowaną o powierzchni 43,00 m², stanowiącą część nieruchomości Powiatu Sejneńskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki nr 104/4 o powierzchni 0,0441 ha położonej w obrębie Nr 0022, Zelwa, jednostce ewidencyjnej 200902_2, Giby, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr SU1N/00012706/5, na rzecz Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej Państwowego Instytutu Badawczego z siedzibą w Warszawie (01-673) przy ul. Podleśnej 61 w celu umieszczenia na niej pomiarowej stacji wodowskazowej (ATSH) I rzędu o nazwie Zelwa, rzeka Marycha, stanowiącej własność IMGW-PIB .

§ 2. Warunki użyczenia przedmiotowej nieruchomości zostaną ustalone szczegółowo w umowie.

§ 3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz z dnia 18 czerwca 2021 r. Nr 6/2021 gruntów z zasobu nieruchomości Powiatu Sejneńskiego przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Sejneńskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

Maciej Tomasz Plesiewicz

Antoni Baudzis

Alicja Wysocka.....

Lucyna Fidrych.....

Stanisław Kwaterski

WYKAZ NR 6/2021

nieruchomości Powiatu Sejneńskiego przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 1990 ze zm.), Zarząd Powiatu Sejneńskiego podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości Powiatu Sejneńskiego przeznaczonej do oddania w bezpłatne użyczenie na czas nieoznaczony:

1. Oznaczenie, powierzchnia, położenie i opis nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 43,00 m², stanowiąca część nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym działki nr 104/4 o powierzchni 0,0441 ha położonej w obrębie Nr 0022, Zelwa, jednostce ewidencyjnej 200902_2, Giby, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr SU1N/00012706/5, stanowiąca własność Powiatu Sejneńskiego.

2. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania.

Użyczona powierzchnia gruntu nieruchomości będzie wykorzystywana do realizacji osłony hydrologiczno-meteorologicznej Polski w ramach Państwowej Służby Hydrologiczno-Meteorologicznej w celu umieszczenia na niej pomiarowej stacji wodowskazowej (ATSH) I rzędu o nazwie Zelwa, rzeka Marycha.

3. Okres użyczenia nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 43,00 m² przeznaczona do oddania w bezpłatne użyczenie na czas nieoznaczony, na rzecz Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej Państwowego Instytutu Badawczego z siedzibą w Warszawie (01-673) przy ul. Podleśnej 61.

Wszelkie informacje w przedmiotowej sprawie można otrzymać w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Sejnach, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny, pokój nr 7, w każdy dzień od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 - 15.00, nr tel. 87 5173 918, 87 5173 066, 87 5173 302, e-mail: biuro@powiat.sejny.pl.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sejnach, zamieszcza na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Sejnach www.powiat.sejny.pl i bip.st.sejny.wrotapodlasia.pl, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie.

Sejny, dnia 18.06.2021 r.

Uzasadnienie

Do uchwały Zarządu Powiatu Sejneńskiego w sprawie oddania w użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sejneńskiego.

Wnioskiem z dnia 20 maja 2021 r. Nr pisma: CS-SO-5111-78/2021 Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowy Instytut Badawczy Centrum Hydrologiczno-Meteorologicznej Sieci Pomiarowo- Obserwacyjnej Biuro w Warszawie zwrócił się do Starosty Sejneńskiego z prośbą o użyczenie na czas nieokreślony części nieruchomości gruntowej o powierzchni 43 m², stanowiącej część nieruchomości będącej własnością Powiatu Sejneńskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki nr 104/4 o powierzchni 0,0441 ha, położonej w obrębie Nr 0022, Zelwa, gm. Giby, zgodnie z załączonym do wniosku szkicem sytuacyjnym. We wniosku wskazano, że użyczona powierzchnia gruntu nieruchomości będzie wykorzystywana do realizacji osłony hydrologiczno-meteorologicznej Polski w ramach Państwowej Służby Hydrologiczno-Meteorologicznej w celu umieszczenia na niej pomiarowej stacji wodowskazowej (ATSH) I rzędu o nazwie Zelwa, rzeka Marycha.

Z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 ze zm.) wynika, że z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustawy nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenie, oddanie w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Art. 25b wyżej cytowanej ustawy stanowi, że powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, a gospodarowanie zasobem nieruchomości polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1.

Przepis art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 ze zm.) mówi, że do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

W związku z powyższym użyczenie ww. nieruchomości na czas nieoznaczony wymaga podjęcia uchwały Zarządu Powiatu Sejneńskiego.