

Sejny, dnia 15-03-2021 r.

GK.6840.3.2019

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości:

**Informację o wyniku rokowań które odbyły się w dniu 10 marca 2021 r. (środa) o godzinie 10.30 w budynku Starostwa Powiatowego w Sejnach, przy ulicy Józefa Piłsudskiego 34, w sali konferencyjnej (nr 4) na parterze.**

Rokowania na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu ustanowionego na rzecz Powiatu Sejneńskiego do dnia 28 lipca 2113 roku oraz prawa własności budynku nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w miejscowości Dusznica, obręb Nr 0004, Dusznica, gm. Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, składającej się z działek: nr 118/9 i nr 118/11 o łącznej powierzchni 0,6972 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta, Kw. Nr SU1N/00010838/5, zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej **230 m<sup>2</sup>** zlokalizowanym na terenie byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego w Ogrodnikach. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sejny, położonej na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U - obszar usług innych o podstawowym przeznaczeniu pod realizację wszelkich budynków usługowych z zielenią towarzyszącą i infrastrukturą techniczną

Cena wywoławcza nieruchomości: 110 600,00 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy sześćset złotych 00/100), w tym wartość gruntu w wysokości 30 672,00 zł oraz budynku 79 928,00 zł.

Cena osiągnięta w rokowaniach - 112 100,00 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy sto złotych 00/100), w tym wartość gruntu w wysokości 31 088,00 zł oraz budynków 81 012,00 zł.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w rokowaniach - 1

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu - 0

Nabywca nieruchomości - **Maksimowicz Aldona**

**STAROSTA**

*mgr inż. Maciej Tomasz Pleśiewicz*