

GK.6821.10.2017.2021

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 8e w związku z art. 6a ust. 1, art. 8f, ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej wsi Krasnopol w gminie Krasnopol,

### **orzekam**

o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej leśnej wsi Krasnopol w gminie Krasnopol, pow. sejneńskim, woj. podlaskim składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako nr 336 o pow. 6,4289 ha, nr 1972 o pow. 2,1506 ha oraz nr 2235 o pow. 1,4766 ha, o których mowa w art. 6a ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych

## **UZASADNIENIE**

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego na podstawie art. 8a, w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703), zwanej w dalszej części decyzji „ustawą”, Starosta Sejneński w dniu 30 maja 2018 r. wydał decyzję nr GK.6821.10.2017.2018 o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej leśnej wsi Krasnopol w gminie Krasnopol.

Uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy były osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z dnia 5 lipca 1963 r. Nr 28, poz. 169), tj. dniem 05 lipca 1963 r., faktycznie korzystały z tej wspólnoty. Jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, uprawnionymi do udziału w takiej wspólnocie były osoby fizyczne

mające miejsce zamieszkania lub osoby prawne mające siedzibę na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę, lub osoby mające miejsce zamieszkania na terenie innej miejscowości, a prowadzące gospodarstwo rolne, chyba że w okresie 5 lat przed dniem wejścia w życie ustawy osoby te faktycznie ze wspólnoty nie korzystały (art. 6 ust. 2 ustawy).

W związku z powyższym, jeżeli nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub ust. 2, zgodnie z art. 6a ust. 1 ustawy o wspólnotach gruntowych, uprawnionymi do udziału w tej wspólnocie są osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwa rolne i nieprzerwanie przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej albo osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne – jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Mając na względzie powyższe regulacje prawne, Starosta Sejneński działając na podstawie art. 8c ustawy, pismem z dnia 05 lipca 2018 r. nr GK.6821.10.2017.2018 podał do publicznej wiadomości informację o możliwości składania do dnia 30 września 2019 r. wniosków przez osoby faktycznie korzystające w okresie 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2015 r., z gruntów wspólnoty leśnej wsi Krasnopol. Informacja powyższa miała na celu ustalenie osób uprawnionych do udziału w ww. wspólnocie.

Z uwagi na fakt, iż we wskazanym terminie, tj. do dnia 30 września 2019 r. nie wpłynęły do tut. urzędu żadne wnioski przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie leśnej wsi Krasnopol, zgodnie z art. 8e ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, w przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a, Starosta wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej.

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy, w przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o której mowa w art. 8e, gmina może nieodpłatnie nabyć na własność nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako wspólnota gruntowa na cele, o których mowa w art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) związane z realizacją zadań własnych gminy.

Mając powyższe na uwadze, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 8f ustawy, niniejsza decyzja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Sejnach oraz Urzędzie Gminy Krasnopol na okres 14 dni, a także zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Sejneńskiego.

Ponadto decyzja zostanie przekazana Sołtysowi wsi Krasnopol I i Krasnopol II celem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, za pośrednictwem Starosty Powiatu Sejneńskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z up. Starosty  
*Antoni Baudys*  
WICESTAROSTA



Otrzymują:

1. Wójt Gminy Krasnopol  
- 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenia na stronach internetowych gminy
2. Sołtys wsi Krasnopol I  
- 3 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi
3. Sołtys wsi Krasnopol II  
- 3 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi
4. A/a - 2 egz.

