

GK.6840.11.2017.2018

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490), podaje się do publicznej wiadomości:

Informację o wyniku drugich rokowań po ustnym czwartym przetargu nieograniczonym, które odbyły się w dniu **05 września 2019 r. (czwartek) o godzinie 10.30 w budynku Starostwa Powiatowego w Sejnach, przy ulicy Józefa Piłsudskiego 34, w sali konferencyjnej (nr 4) na parterze.**

Drugie rokowania na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu ustanowionego na rzecz Powiatu Sejneńskiego do dnia 28 lipca 2113 roku oraz prawa własności budynków i budowli nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w miejscowości Dusznica, obręb Nr 0004, Dusznica, gm. Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, składającej się z działek: nr 121/6, nr 123/4, nr 124/4, nr 124/10, nr 124/11, nr 124/13, nr 124/14, nr 124/15 i nr 124/18 o łącznej powierzchni 1,9941 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach prowadzona jest księga wieczysta, Kw. Nr SU1N/00010838/5, zabudowanej budynkiem użytkowym o powierzchni użytkowej 1433,80 m² oraz pięcioma dodatkowymi budynkami i budowlami towarzyszącymi, w tym:

- budynek sanitariatów ogólnodostępnych o powierzchni użytkowej 80,97 m²,
- garaż o powierzchni zabudowy 30,00 m²,
- budynek stacji „trafo” o powierzchni zabudowy 28,00 m²,
- budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 20,00 m²,
- budynek hydrofornii o powierzchni zabudowy 185,00 m², zlokalizowanymi na terenie byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego w Ogrodnikach.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sejny, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze usług innych o podstawowym przeznaczeniu pod realizację wszelkich budynków usługowych z zielenią towarzyszącą i infrastrukturą techniczną - na rysunku planu oznaczonym symbolem U.

Cena wywoławcza nieruchomości: 985 000,00 zł (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100), w tym wartość gruntu w wysokości 160 704,00 zł oraz budynków 824 296,00 zł.

Zaliczka: 98 500,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset złotych 00/100) w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych, w pieniądzu (10% wartości), płatne w terminie do dnia 02 września 2019 r.

Cena osiągnięta w drugich rokowaniach - 990 000,00 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w tym wartość gruntu w wysokości 161 520,00 zł oraz budynków 828 480,00 zł.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w rokowaniach - **1**

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu - **0**

Nabywca nieruchomości - **Namietko Sławomir – Transport-Handel Przetwórstwo Drewna, Zelwa 32, 16-506 Giby, NIP: 8461013909**

STAROSTA


mgr inż. **Maciej Tomasz Plesiewicz**