

w sprawie podania do wiadomości publicznej wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust.1 pkt 7, art. 37 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, 2348 z 2019 r. poz. 270, 492, 801) oraz Zarządzenia NR 12/2017 Wojewody Podlaskiego z dnia 14 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie Nr 0038, Hołny Wolmera, gm. Sejny, jednostce ewidencyjnej 200905_2, Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, oznaczonej jako działki: nr 109/3 o pow. 0,2670 ha, nr 109/4 o pow. 0,3785 ha, nr 109/5 o pow. 0,7896 ha, nr 109/6 o pow. 0,0349 ha, dla której w Sadzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr SU1N/00013739/2. Zabudowanej budynkiem byłej strażnicy WOP gorzelni dworskiej z 1904 r., rozbudowanej na przełomie lat 20. i 30. XX w., o łącznej powierzchni użytkowej 443,90 m², wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa podlaskiego, pod numerem rejestru A - 594.

§ 2. Ogłaszam wykaz NR 2/2019 nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sejnach przy ulicy 1 Maja 1 oraz zostanie zamieszczony na stronie podmiotowej Wojewody Podlaskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Powiatu Sejneńskiego i BIP.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA


mgr inż. Maciej Tomasz Plesiewicz

GK.6840.2.2019

WYKAZ NR 2/2019

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Polożenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	109/3 109/4 109/5 109/6	0,2670 ha 0,3785 ha 0,7896 ha 0,0349 ha ----- o pow. łączniej 1,4700 ha	Kw. Nr SUIN/000 13739/2	Obręb Nr 0038, Hołny Wolmera, gm. Sejny, jednostka ewidencyjna 200905_2, Sejny, pow. sejneński, woj. podlaskie.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej strażnicy WOP o łącznej pow. użytkowej 443,90 m2. Położona we wsi Hołny Wolmera w otoczeniu terenów rolnych i leśnych oraz	Położona na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem „B” – obszary skupionej zabudowy, przeznaczenie podstawowe pod siedliska oraz budynki gospodarstw rolnych wraz z towarzystwą infrastrukturą techniczną. Dopuszczalne budynki mieszkalne jednorodzinne,	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Ustalona na podstawie wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę wynosi: 238.339,00 zł brutto (słownie: dwieście trzydzieści	

				rozproszonej zabudowy siedliskowej. Dostępność do nieruchomości drogą asfaltową.	budynki garażowe i gospodarce, usługi nieuciążliwe do obsługi mieszkańców wsi i turystów, budynki rekreacji indywidualnej, budynki mieszkalno-pensjonatowe, na nieruchomościach, których powierzchnia jest nie mniejsza niż 3000 m ² , budynki służące obsłudze agroturystycznej w powiązaniu z istniejącymi siedliskami, urządzenia turystyczne i sportowe.	osiem tysięcy trzysta trzydzieści dziewięć złotych), w tym wartość budynków: 176.399,00 zł , a wartość gruntu: 62.000,00 zł . Cena budynku wpisanego do rejestru zabytków Nr A - 594 zostanie obniżona o 50% - (art.68 ust.3 ustawy).
--	--	--	--	--	---	--

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, 2348 z 2019 r. poz. 270, 492, 801) i złożą stosowne wnioski o nabycie **w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu**. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sejnach i zamieszcza się na stronie podmiotowej Wojewody Podlaskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie, a także na stronie internetowej Starostwa www.powiat.sejny.pl i bip.st.sejny.wrotapodlasia.pl.

Sejny, dnia 27.05.2019 r.

S T A R O S T A

mgr inż. Maciej Tomasz Pleśiewicz