

Sejny, dnia 20-09-2018 r.

GK.6810.2.184.1.2018

Z A W I A D O M I E N I E  
o wszczęciu  
postępowania administracyjnego

Zgodnie z **art. 61 § 1 i § 4** ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, z 2018 r., poz. 149, poz. 650, poz. 1544, poz. 1629), Starosta Powiatu Sejneńskiego niniejszym **z a w i a d a m i a**, że na żądanie Wójta Gminy Sejny z 26 kwietnia 2018 r., znak: Rol.6810.2.2018 sprawie dotyczącej zmiany oznaczenia użytków i konturów klasyfikacyjnych z Bz na Bi zgodnie z obowiązującym aktualnie rozporządzeniem oraz w sprawie dotyczącej wykreślenia z operatu ewidencji gruntów Urzędu Gminy Sejny, jako podmiotu „*gospodarującego zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości*”, w stosunku do nieruchomości Skarbu Państwa, a w szczególności do: **działki nr 155 o powierzchni 1,4701 ha i działki nr 156 o powierzchni 0,9109 ha**, położonych w obrębie Nr 0033, Bosse, jednostce ewidencyjnej 200905\_2, Gmina Sejny, pow. sejneński, woj. podlaskie, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu na podstawie **art. 8 ust. 1** ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703) w drodze decyzji administracyjnej, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3 ustawy, stanowią mienie gromadzkie.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703) oprócz wspólnot gruntowych (ust.1) podlegającymi zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w ustawie także nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Według danych uwidoczonych w operacie ewidencji gruntów - rejestrze gruntów prowadzonym od 1965 roku dla obrębu Bosse, grom. Świackie (gm. Sejny), numer rejestru gruntów 1, działki: nr 65/1 o pow. 1,32 ha i nr 65/2 o pow. 1,14 ha, zostało wpisane osoba władająca gruntem: „**Prezydium Powiatowej Rady Narodowej Wydział Oświaty w Sejnach**”.

Obecnie w operacie ewidencji gruntów w stosunku do nieruchomości gruntowej oznaczonej jako: działka nr 155 o powierzchni 1,4701 ha, w tym: grunty orna RIVa-1,3342 ha i grunty orne RIVb-0,1359 ha oraz działka nr 156 o powierzchni 0,9109 ha, w tym: grunty orne RIVa-0,9109 ha położone w obrębie Nr 0033, Bosse, jednostce ewidencyjnej 200905\_2, Sejny, gm. Sejny, figuruje zapis: właściciel: Skarb Państwa, a jako podmiot *gospodarujący zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości*” został oznaczony Urząd Gminy w Sejnach.

W operacie ewidencji gruntów nie ma żadnych dokumentów potwierdzających prawo własności do tej nieruchomości, a Sąd Rejonowy w Augustowie VII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z/s w Sejnach księgi wieczystej dla tej nieruchomości nie prowadzi.

Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, z 2018 r., poz. 149, poz. 650, poz. 1544, poz. 1629), niniejszym zawiadamiamy, że przedmiotowa sprawa nie może być załatwiona w terminie określonym w art. 35 K.p.a., z uwagi na konieczność podjęcia wszelkich kroków do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego i prawnego niezbędnego do załatwienia sprawy oraz uzupełnienia materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie i jego rozpatrzenia.

Przewidywany termin załatwienia sprawy 30 października 2018 roku.

W przypadku niezałatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 §1 K. p. a. (bezczynność) lub gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość), stronie służy prawo wniesienia ponaglenia do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku za pośrednictwem Starosty Powiatu Sejneńskiego (ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny). Ponaglenie musi zawierać uzasadnienie.

Stosownie do art. 41 §1 K.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu. W myśl art. 41 §2 K.p.a., w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Równocześnie zawiadamia się, że wszelkie uwagi, wnioski, oświadczenia i dokumenty w przedmiotowej sprawie należy zgłaszać do Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Sejnach, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny, pokój nr 3 lub nr 13, w godzinach od 8.00 do 15.00, tel. 87 5173 922, 87 5162 066, 87 5173 302, fax 87 5162 013, e-mail: [biuro@powiat.sejny.pl](mailto:biuro@powiat.sejny.pl) - w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

z up. STAROSTY

  
mgr inż. Anna Elżbieta Lutyńska  
Kierownik Wydziału Geodezji i Kartografii  
Powiatu Powiatowy

O t r z y m u j a :

1. Wójt Gminy Sejny  
- 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń  
na okres 14 dni i potwierdzenie tego faktu na piśmie
2. Sołtys wsi Bosse  
- 2 egz. celem powiadomienia wszystkich  
mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty  
i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją
3. A/a - 3 egz.