

GK.6845.10.2017

WYKAZ NR 10/2017

Nieruchomości Skarbu Państwa pozostające w użytkowaniu wieczystym Powiatu Sejneńskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r., poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595), Zarząd Powiatu Sejneńskiego podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości pozostającej do dnia 28 lipca 2113 r. w użytkowaniu wieczystym Powiatu Sejneńskiego, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

1. Oznaczenie, powierzchnia i położenie nieruchomości.

- Nieruchomość gruntowa o powierzchni 35 m², stanowiąca część działki Skarbu Państwa pozostającej w użytkowaniu wieczystym Powiatu Sejneńskiego do dnia 28 lipca 2113 r., w operacie ewidencji gruntów oznaczonej numerem geodezyjnym działki 121/6 o powierzchni 0,5418 ha, położonej w obrębie Nr 0004, Dusznica, jednostce ewidencyjnej 200904_2, Sejny gminie Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, na terenie byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego w Ogrodnikach, dla której w Sądzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr SU1N/00010838/5.

2. Opis nieruchomości.

- Nieruchomość gruntowa o powierzchni 35 m², stanowiąca część działki Skarbu Państwa pozostającej do dnia 28 lipca 2113 r., w użytkowaniu wieczystym Powiatu Sejneńskiego położonej w miejscowości Dusznica, gm. Sejny, pow. sejneńskim, w operacie ewidencji gruntów oznaczonej numerem geodezyjnym 121/6 o powierzchni 0,5418 ha, Kw. Nr SU1N/00010838/5.

3. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania.

- Nieruchomość gruntowa przeznaczona na potrzeby funkcjonowania istniejącego kantoru wymiany walut.

4. Okres dzierżawy nieruchomości.

- Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę na czas oznaczony, na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - Pana Mariusza Wołukanisa.

5. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy.

- Wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie wynosi **122,50 zł** (słownie: sto dwadzieścia dwa złotych pięćdziesiąt groszy) + należny podatek VAT.

Czynsz płatny będzie z góry przelewem na podstawie wystawionej przez Starostwo Powiatowe w Sejnach Faktury VAT w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania na rachunek Starostwa Powiatowego w Banku Spółdzielczym w Sejnach, za okres każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy.

Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank lub pocztę.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana co rocznie po upływie pełnych 12 miesięcy, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy, który określony jest w odrębnych przepisach.

Sejny, dnia 11.12.2017 r.

STAROSTA

Piotr Alszko
mgr inż. Piotr Alszko