

Sejny, dnia 21-09-2017 r.

GK.6821.19.2016.2017

## DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1, art. 8a ust. 5 i 6, art. 8b, art. 9 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosków o ustalenie uprawnień do Wspólnoty Gruntowej wsi Wigrzańce w gminie Sejny

### **ustalam**

1. Wykaz uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Wigrzańce w skład której wchodzi nieruchomości gruntowa oznaczona numerami geodezyjnymi działek: nr 3 o powierzchni 0,1174 ha, nr 22 o pow. 0,2382 ha i nr 27 o powierzchni 0,2159 ha, położona w obrębie Nr 0047, Wigrzańce, jednostce ewidencyjnej 200905\_2, Sejny, gm. Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, oraz wykaz obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie.
2. Wykaz jest integralną częścią niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

Prawomocną decyzją z dnia 18 listopada 1993 r., znak: OG-6018/1/93 Kierownik Urzędu Rejonowego w Sejnach ustalił, że Wspólnotę Gruntową wsi Wigrzańce w gminie Sejny, stanowią działki oznaczone: nr 3 o powierzchni 0,1174 ha, nr 22 o powierzchni 0,2382 ha i nr 27 o powierzchni 0,2159 ha, położone w obrębie Nr 0047, Wigrzańce, jednostce ewidencyjnej 200905\_2, Sejny, gm. Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim.

Postępowanie przeprowadzono na wniosek: Pani Jolanty Koronkiewicz i Pani Julii Grażyny Koronkiewicz z dnia 29 grudnia 2016 r. i Pani Henryki Grabowskiej z dnia 30 grudnia 2016 r.

Pani Henryka Grabowska swój wniosek wycofała pismem z dnia 07 września 2017 roku.

W myśl przepisów art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie następuje na wniosek złożony nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r. przez uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, albo przez jego następcę prawnego.

Zgodnie z przepisami art. 8a ust. 5 i ust. 6 cytowanej wyżej ustawy, starosta wydaje decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im

udziałów we wspólnocie. Obszary gospodarstw rolnych osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej określa się według danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków.

Na podstawie informacji zawartych we wnioskach i pozyskanych w trakcie prowadzonego postępowania wyjaśniającego oraz informacji zawartych w dokumentach znajdujących się w ewidencji gruntów i budynków ustalono uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Wigrańce i ich następców prawnych oraz obszary gospodarstw rolnych przez nich posiadanych.

Natomiast udziały uprawnionych do korzystania ze wspólnoty gruntowej określono zgodnie z zasadami zawartymi w art. 9 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 703). Połowę powierzchni wspólnoty gruntowej podzielono w równych częściach pomiędzy uprawnionych, drugą połowę podzielono proporcjonalnie do obszarów gruntów posiadanych przez każdego z uprawnionych a położonych na obszarze obrębu Nr 0047, Wigrańce, w gm. Sejny.

Uprawnienia wnioskodawców do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Wigrańce wynikają z przepisów art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych. Uprawnionymi są następcy prawni osób posiadających gospodarstwa rolne, którzy w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z dnia 5 lipca 1963 r. Nr 28, poz. 169), tj. przed dniem 05 lipca 1963 r., faktycznie korzystały z tej wspólnoty. Następstwo prawne osób uprawnionych ustalono na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków.

W świetle powyższych ustaleń orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Sejnach oraz Urzędzie Gminy Sejny na okres 14 dni, a także zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Sejneńskiego.

Decyzja zostanie przekazana Sołtysowi wsi Wigrańce celem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok, za pośrednictwem Starosty Sejneńskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

O t r z y m u j ą :

1. Pani Julia Grażyna Koronkiewicz
2. Pani Jolanta Koronkiewicz
3. Pani Henryka Grabowska
4. Wójt Gminy Sejny  
- 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i potwierdzenie tego faktu na piśmie
5. Sołtys wsi Wigrańce  
Pani Jadwiga Walento  
- 2 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją.
6. EWIDENCJA GRUNTÓW w/m
7. A/a - 2 egz.



**STAROSTA**

*mgr inż. Piotr Alszko*

Załącznik nr 1  
do decyzji GK.6821.19.2016.2017  
z dnia 21 września 2017 r.

Wykaz uprawnionych do udziału we „Wspólnocie Gruntowej wsi Wigrańce” w gminie Sejny oraz wykaz obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów

Lp.	Nazwisko i imię	Posiadany obszar gruntów w ha	Wielkość udziału		Razem	
			równa	proporcjonalna do ilości gruntów w ha		
1.	Alscko Antoni s. Antoniego  Następca prawny:  Mikocka-Świacka Lena Małgorzata c. Stanisława i Krystyny	15,22 ha	0,1000	0,0952	<b>0,1952</b>	
2.	Mackiewicz Walerian s. Józefa  Następca prawny:	17,07 ha	0,1000	0,1068	<b>0,2068</b>	
	Koronkiewicz Jolanta c. Krzystofa i Julii	126/216 części				0,1206
	Koronkiewicz Julia Grażyna c. Romualda i Stanisławy	90/216 części				0,0862
3.	Miszkiel Franciszek s. Franciszka  Następca prawny:  Miszkiel Sławomir s. Józefa i Marianny	21,30 ha	0,1000	0,1332	<b>0,2332</b>	

4.	Miszkiel Piotr s. Piotra  Następca prawny:  Walento Marian s. Czesława i Jadwigi	21,76 ha	0,1000	0,1361	<b>0,2361</b>
5.	Strenkowski Stanisław s. Józefa  Następca prawny:  Czeszkiewicz Henryk-Antoni s. Antoniego i Zofii, Czeszkiewicz Ewa Maria c. Jana i Stanisławy - małż.	4,59 ha	0,1000	0,0287	<b>0,1287</b>
	Razem:	<b>79,94 ha</b>	0,5000	0,5000	1

Sejny, dnia 21.09.2017 r.

**STAROSTA**  
  
 mgr inż. Piotr Alszko