

STAROSTA SEJNEŃSKI
 ul. 1 Maja 1
 16-500 SEJNŃY

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
 Starosty Sejneńskiego z
 dnia 28 kwietnia 2017 r.
 NR 10/2017

GK.6840.8.2016.2017

WYKAZ NR 3/2017

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	109/3 109/4 109/5 109/6	0,2670 ha 0,3785 ha 0,7896 ha 0,0349 ha ----- o pow. łącznej 1,4700 ha	Kw. Nr SUI1N/00013 739/2	Obręb Nr 0038, Holny Wolmera, gm. Sejny, jednostka ewidencyjna 200905_2, Sejny, pow. sejneński, woj.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej strażnicy WOP o łącznej pow. użytkowej 443,90 m2. Położona we wsi Holny Wolmera w otoczeniu terenów rolnych i leśnych oraz	Położona na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolom „UT”, a przeznaczona jest pod usługi turystyczne – możliwość realizacji budownictwa hotelowego i inwestycji turystycznych do	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Ustalona na podstawie wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę wynosi: 248.000,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści	

			podlaskie.	rozproszonej zabudowy mieszkaniowej. Dostępność do nieruchomości drogą asfaltową.	100 miejsc hotelowych i konsumpcyjnych Dopuszczalne inne usługi i urządzenia turystyczne do 100 miejsc oraz funkcja mieszkalna dla potrzeb obsługi obiektu.		osiem tysięcy złotych), w tym wartość budynków: 192.000,00 zł , a wartość gruntu: 56.000,00 zł . Cena budynku wpisanego do rejestru zabytków Nr A - 594 zostanie obniżona o 50% - (art.68 ust.3 ustawy).	
--	--	--	------------	---	--	--	---	--

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, poz. 2260) i złożą stosowne wnioski o nabycie **w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu**. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sejnach i zamieszcza się na stronie podmiotowej Wojewody Podlaskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie, a także na stronie internetowej Starostwa www.powiat.sejny.pl i bip.st.sejny.wrotapodlasia.pl.

Sejny, dnia 28.04.2017 r.

STAROSTA
mgr inż. Piotr Aleszko