

Projekt

z dnia 8 grudnia 2016 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR XXV/...../2016

RADY POWIATU SEJNEŃSKIEGO

z dnia 19 grudnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579), art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny od Gminy Miasto Sejny na rzecz Powiatu Sejneńskiego.

2. Przedmiotem darowizny są nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie Nr 0001, Sejny, gminie miejskiej Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, w operacie ewidencji gruntów oznaczone jako:

- a) działka nr 421/1 o powierzchni 0,0055 ha, działka nr 422/1 o powierzchni 0,0047 ha, działka nr 423/1 o powierzchni 0,0128 ha, działka nr 424/1 o powierzchni 0,0054 ha, objęte księgą wieczystą Kw. Nr SU1N/00014128/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Augustowie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach, położone w pasie drogowym ulicy Juliusza Słowackiego nr 2583B,
- b) działka nr 946/2 o powierzchni 0,1951 ha, objęta księgą wieczystą, Kw. Nr SU1N/00008342/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Augustowie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach, stanowiąca drogę publiczną powiatową - ulica Młynarska nr 1175B,
- c) działka nr 640/1 o powierzchni 0,0642 ha, nr 641/2 o powierzchni 0,0531 ha, nr 645/1 o powierzchni 0,0008 ha, objęte księgą wieczystą Kw. Nr SU1N/00014128/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Augustowie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach, położone w pasie drogowym ulicy Parkowej nr 2582B.

§ 2. Przedmiotowe nieruchomości zostaną przejęte z przeznaczeniem na cel publiczny, na potrzeby modernizacji dróg publicznych powiatowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sejneńskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ryszard Grzybowski

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Gminy Miasto Sejny, będące przedmiotem darowizny w operacie ewidencji gruntów oznaczone jako:

- działka nr 421/1 o powierzchni 0,0055 ha, działka nr 422/1 o powierzchni 0,0047 ha, działka nr 423/1 o powierzchni 0,0128 ha, działka nr 424/1 o powierzchni 0,0054 ha, objęte księgą wieczystą Kw. Nr SU1N/00014128/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Augustowie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny, zatwierdzonego uchwałą Nr III/10/06 Rady Miasta Sejny z dnia 28 grudnia 2006 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego Nr 37 z dnia 9 lutego 2007 r., poz. 306 stanowią "plac publiczny z dopuszczeniem zieleni urządzonej", w rzeczywistości leżą w pasie drogowym drogi publicznej powiatowej - ulicy Juliusza Słowackiego nr 2583B.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Sejny, będąca przedmiotem darowizny w operacie ewidencji gruntów oznaczona jako:

- działka nr 946/2 o powierzchni 0,1951 ha, objęta księgą wieczystą, Kw. Nr SU1N/00008342/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Augustowie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny, zatwierdzonego uchwałą Nr III/10/06 Rady Miasta Sejny z dnia 28 grudnia 2006 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego Nr 37 z dnia 9 lutego 2007 r., poz. 306 stanowią „ ulicę Nową odcinek ulicy Marchlewskiego - ulicy Młynarska”, faktycznie położona jest w pasie drogowym drogi publicznej powiatowej - ulicy Młynarskiej nr 1175B.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Sejny, będące przedmiotem darowizny w operacie ewidencji gruntów oznaczone jako: działka nr 640/1 o powierzchni 0,0642 ha, nr 641/2 o powierzchni 0,0531 ha nr 645/1 o powierzchni 0,0008 ha, Kw. Nr SU1N/00014128/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Augustowie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach, faktycznie stanowią pas drogi publicznej powiatowej - ulica Parkowa nr 2582B.

Przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, 1777, z 2016 r., poz. 65, 1250, 1271, 1579) stanowią, że: nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między jednostkami samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem ust. 2a. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku. Odstąpienie od odwołania darowizny następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie.

Przepis art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami stanowi między innymi, że: „Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: 1) wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

W związku z zaistniałą potrzebą uregulowania stanu prawnego oraz modernizacją dróg publicznych powiatowych, tj. ulicy Młynarskiej nr 1175B, ulicy Parkowej nr 2582 b i ulicy Juliusza Słowackiego nr 2583B, niezbędne jest przyjęcie w drodze darowizny w/w działek do zasobu nieruchomości Powiatu Sejneńskiego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła: Krystyna Stachurska