

Załącznik
do Uchwały Nr 119/2016
Zarządu Powiatu Sejneńskiego
z dnia 28 października 2016 roku

UMOWA Nr .../... /2016
UŻYCZENIA NIERUCHOMOŚCI

zawarta w dniu ... października 2016 roku w Puńsku, pomiędzy:
Powiatem Sejneńskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Sejneńskiego, w imieniu którego działają:

1. Piotr Franciszek Alszko - Starosta,
2. Romuald Witkowski - Wicestarosta
przy kontrasygnacie Pani Doroty Bykowskiej – Skarbnik Powiatu,
zwanym w dalszej części umowy „Użyczającym”,

a
Gminą Puńsk, w imieniu której działa Witold Liszkowski – Wójt Gminy Puńsk
przy kontrasygnacie Pani Danuty Szymczyk – Skarbnika Gminy,
zwany w dalszej części umowy „Biorącym w Użyczenie”

§1. Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 351/7 o pow. 0,0432 ha oraz działka nr 351/8 o pow. 0,3388 ha, położonej w obrębie Puńsk, gmina Puńsk, Powiat Sejneński.

§2. Użyczający użycza i daje w bezpłatne użytkowanie Biorącemu, a Biorący przyjmuje do używania przedmiot użyczenia określony w § 1.

§3.1 Biorący w użyczenie oświadcza, że przedmiot użyczenia widział, zna jego granice i położenie, zapoznał się z jego stanem i stwierdza, że jest przydatny do umówionego użytku i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

2. Wydanie nieruchomości Biorącemu w użyczenie nastąpiło w dniu zawarcia niniejszej umowy.

3. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do używania przedmiotu umowy zgodnie z umową i jej przeznaczeniem oraz do utrzymania go w należyтым stanie. Nieruchomość będzie wykorzystywana przez Biorącego do używania na cele budowlane – remont placu.

4. Bez zgody Użyczającego Biorący w użyczenie nie jest uprawniony do oddania przedmiotu umowy do używania osobom trzecim.

§4. Użyczający może żądać natychmiastowego zwrotu przedmiotu użyczenia:

- 1) jeżeli Biorący w użyczenie używa przedmiot użyczenia sprzecznie z właściwościami, przeznaczeniem i umową,
- 2) jeżeli Biorący w użyczenie przekaze przedmiot użyczenia osobie trzeciej do używania bez zgody użyczającego.

§5. Rozwiązanie umowy może nastąpić:

- 1) poprzez porozumienie stron – wówczas nie ma znaczenia czas rozwiązania,
- 2) bez wypowiedzenia – w przypadku naruszenia przepisów umowy przez jedną ze stron.

§6. Zwrot przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu.

§7.1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy o gospodarce nieruchomościami oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
/Użyczający/

.....
/Biorący w użyczenie/