

Załącznik  
do Uchwały Nr 118/2016  
Zarządu Powiatu Sejneńskiego  
z dnia 28 października 2016 roku

## UMOWA Nr /2016 UŻYCZENIA NIERUCHOMOŚCI

zawarta w dniu .... października 2016 roku w Puńsku, pomiędzy:  
Liceum Ogólnokształcącym z Litewskim Językiem Nauczania im. 11 Marca w Puńsku-  
reprezentowanym przez Panią Irenę Marcinkiewicz - Dyrektora,  
zwanym w dalszej części umowy „Użyczającym”,

a

Gminą Puńsk, w imieniu której działa Witold Liszkowski – Wójt Gminy Puńsk, przy kontrasygnacie  
Pani Danuty Szymczyk – Skarbnika Gminy

zwany w dalszej części umowy „Biorącym w Użyczenie”

§1. Użyczający oświadcza, że jest trwałym zarządcą nieruchomości zabudowanej, oznaczonej  
w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 351/20 o pow. 0,0997 ha, położonej w obrębie  
Puńsk, gmina Puńsk, Powiat Sejneński.

§2. Użyczający użycza i daje w bezpłatne użytkowanie Biorącemu, a Biorący przyjmuje do używania  
przedmiot użyczenia określony w § 1.

§3.1 Biorący w użyczenie oświadcza, że przedmiot użyczenia widział, zna jego granice i położenie,  
zapoznał się z jego stanem i stwierdza, że jest przydatny do umówionego użytku i nie zgłasza żadnych  
zastrzeżeń.

2. Wydanie nieruchomości Biorącemu w użyczenie nastąpiło w dniu zawarcia niniejszej umowy.

3. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do używania przedmiotu umowy zgodnie z umową i jej  
przeznaczeniem oraz do utrzymania go w należyтым stanie. Nieruchomość będzie wykorzystywana  
przez Biorącego do używania na cele budowlane – remont placu.

4. Bez zgody Użyczającego Biorący w użyczenie nie jest uprawniony do oddania przedmiotu umowy  
do używania osobom trzecim.

§4. Użyczający może żądać natychmiastowego zwrotu przedmiotu użyczenia:

- 1) jeżeli Biorący w użyczenie używa przedmiot użyczenia sprzecznie z właściwościami,  
przeznaczeniem i umową,
- 2) jeżeli Biorący w użyczenie przekaze przedmiot użyczenia osobie trzeciej do używania bez zgody  
użyczającego.

§5. Rozwiązanie umowy może nastąpić:

- 1) poprzez porozumienie stron – wówczas nie ma znaczenia czas rozwiązania,
- 2) bez wypowiedzenia – w przypadku naruszenia przepisów umowy przez jedną ze stron.

§6. Zwrot przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu.

§7.1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy o gospodarce  
nieruchomościami oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
/Użyczający/

.....  
/Biorący w użyczenie/