

Sejny, dnia 28.09.2016 r.

GK.6840.7.1.2015.2016

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA ZARZĄDU POWIATU SEJNEŃSKIEGO O ROKOWANIACH

na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w Dusznicy, gm. Sejny wraz z prawem własności budynków i budowli.

Przedmiotem rokowań jest sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu ustanowionego na rzecz Powiatu Sejneńskiego do dnia 28 lipca 2113 roku oraz prawo własności budynków i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, a w szczególności:

- NIERUCHOMOŚĆ NR 1, składająca się z działek nr: 121/6, 123/4, 124/4, 124/10, 124/11, 124/13, 124/14, 124/15 i 124/18 o powierzchni łącznej 1,9941 ha, zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni 1433,80 m² (b. głównym) oraz pięcioma budynkami i budowlami towarzyszącymi służącymi przede wszystkim do obsługi budynku użytkowego, **zlokalizowana na terenie byłego międzynarodowego drogowego przejścia granicznego w Ogrodnikach**, położona w obrębie Nr 0004, Dusznica, gm. Sejny, pow. sejneńskim, woj. podlaskim, stanowiąca własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Powiatu Sejneńskiego do dnia 28 lipca 2113 r., z przeznaczeniem na przeciwdziałanie bezrobociu oraz aktywizację lokalnego rynku pracy, tj. na Społeczną Spółdzielnię Pracy oraz utworzenie Centrum Ekonomii Społecznej Sejneńszczyzny przy współpracy polsko-litewskiej.

W Sądzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr SU1N/00010838/5.

Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej **„Rokowania-Dusznica (byłe przejście graniczne w Ogrodnikach)”** w Starostwie Powiatowym w Sejnach przy ulicy 1 Maja 1, 16-500 Sejny, lub przesłać listownie na adres Starostwa w Sejnach do dnia **09 grudnia 2016 roku do godziny 15.30**.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- a. imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
- b. datę sporządzenia zgłoszenia,
- c. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- d. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- e. numer konta, na które należy zwrócić zaliczkę.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki. Zaliczkę w kwocie 90.600,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy sześćset złotych) należy wpłacić na rachunek Starostwa Powiatowego w Sejnach w Banku Spółdzielczym w Sejnach nr **98 9354 0007 0000 0000 2235 0010** w terminie do dnia 09 grudnia 2016 roku (ostateczny termin wpływu na konto).

Rokowania (otwarcie ofert) odbędą się przy udziale uczestników dnia **14 grudnia 2016 roku o godzinie 10.30** w budynku w Starostwa Powiatowym w Sejnach przy ulicy Piłsudskiego 34, w sali konferencyjnej (nr 4) na parterze.

Cena wywoławcza nieruchomości w rokowaniach została obniżona do 40% i wynosi: 906.000,00 zł brutto (słownie: dziewięćset sześć tysięcy złotych), co stanowi 40 % .

Cena proponowana za nabycie w/w nieruchomości nie może być niższa od ceny wywoławczej.

Tekst ogłoszenia o rokowaniach podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sejnach oraz opublikowanie na stronach internetowych:

(www.powiat.sejny.pl i bip.st.sejny.wrotapodlasia.pl).

Wszelkie dodatkowe informacje w sprawie można otrzymać w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Sejnach, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny, tel. nr: 875173302, 875173916, fax. 875162013, e-mail: biuro@powiat.sejny.pl.

STAROSTA
Piotr Alszko
mgr inż. Piotr Alszko