

- Wzór-

....., dnia

.....
(nazwa/pieczątko Oferenta)

Starostwo Powiatowe w Sejnach
ul. 1 Maja 1
16-500 Sejny

Oferta przetargowa

złożona w pisemnym przetargu nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości gruntowej o pow. 1,47 ha, położonej w Hołnach Wolmera, gm. Sejny, pow. sejneński, woj. podlaskim, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zabudowanej budynkiem byłej strażnicy WOP (gorzelnia dworskiej) o łącznej powierzchni użytkowej 641,70 m², wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości województwa podlaskiego, pod numerem rejestru A - 594, na okres 10 lat, przeznaczonej na prowadzenie działalności w postaci, zgodnej z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sejny,

Nazwa oferenta:
Adres/siedziba oferenta:
Telefon, fax, e-mail oferenta

1. Oświadczam, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu zamieszczonymi w ogłoszeniu, w tym z warunkami umowy; w przypadku wyboru przez Organizatora przetargu niniejszej oferty przetargowej - oferent warunki te przyjmuje i zobowiązuje się do ich spełnienia oraz do zawarcia umowy dzierżawy stanowiącej przedmiot przetargu w terminie 14 dni od daty ogłoszenia wyniku przetargu.
2. Oświadczam, że oferent zapoznał się ze stanem technicznym obiektu - budynku stanowiącego przedmiot przetargu oraz możliwościami prowadzenia w tym obiekcie działalności wskazanej w ogłoszeniu, tj. przeznaczonej na prowadzenie działalności w postaci, zgodnej z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sejny.

3. Oświadczam, że oferent nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne, lub zdrowotne.

4. Oświadczam, że oferent nie zalega z czynszem lub z innymi opłatami z tytułu dzierżawy lub najmu lub nie figuruje w Krajowym Rejestrze Długów w związku z zaleganiem z czynszem lub z innymi opłatami z tytułu dzierżawy lub najmu.

5. Oświadczam, że oferent - jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności* /zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę - nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy*.

6. Oferent oferuje wysokość miesięcznego czynszu dzierżawy za cały przedmiot najmu w wysokości zł netto, plus należny podatek VAT według obowiązującej stawki (23%);

Słownie: brutto.

7. Oferent zobowiązuje się do rozpoczęcia działalności w obiekcie wraz z zagospodarowaniem terenu w terminie miesięcy od podpisania umowy.

8. Oferent zobowiązuje się do poniesienia nakładów inwestycyjnych na modernizację/adaptację budynku będącego przedmiotem dzierżawy w wysokości nie mniejszej niż zł brutto;

Słownie: brutto, przed dniem rozpoczęcia działalności.

Załączniki do Oferty przetargowej:

1) aktualny wypis z KRS lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej - w przypadku osób lub podmiotów prowadzących działalność gospodarczą wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert;

2) potwierdzenie wniesienia wadium w wysokości 2.000,00 zł (dwa tysiące złotych) na rachunek bankowy Organizatora przetargu.

*Niepotrzebne skreślić

.....
(Podpis Oferenta)

Sporządziła:

Sejny, dnia 19.08.2016 r.

INSPEKTOR

Yresth

mor inż Krystyna Stachurska